



Anexo II - Custos Padrão para o apuramento do investimento elegível

Tipologia da Intervenção (1)	Valor de construção e/ou reconstrução/m2 de referência (2)
A Área bruta de construção dos edifícios	
A1 Construção existente/requalificada	
Edifício	1 200,00 €
Pavilhão desportivo	660,00 €
Oficinas	660,00 €
A2 Construção nova	
Edifício	1 500,00 €
Pavilhão desportivo	825,00 €
Oficinas	825,00 €
B Área de construção de recreio (dentro do perímetro escolar)	
B1 Áreas de recreio cobertas	225,00 €
B2 Áreas de recreio descobertas (inclui verba para área exterior coberto vegetal)	Valor limitado a 7,5% do montante apurado após aplicação dos Custos Padrão às áreas de construção de edifícios (A) e às áreas de recreio cobertas (B1)

(1) A tipologia de intervenção inclui os seguintes espaços:

- Espaços comuns e de circulação
- Salas de aula comuns e específicas (laboratórios)
- Apoio administrativo e gestão
- Bibliotecas, auditórios, anfiteatros
- Cozinhas, refeitórios, instalações sanitárias
- Zonas e espaços desportivos
- Zonas exteriores

(2) Os valores de referência incluem todas as naturezas de custos elegíveis (obras, estudos e projetos, fiscalização)